

JUDEȚUL MEHEDINTI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI VINATORI
E-mail: primariavinatori@pejmh.ro

Nr. 89 / 17.10.2018

ANUNT
Transparenta decizionala

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, aducem la cunostinta publica urmatoarele proiecte de acte normative, ce urmeaza a fi supuse aprobarii Consiliului Local VINATORI, respectiv:

1. PROIECT DE HOTARARE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE LA NIVELUL COMUNEI VINATORI, APLICABILE IN ANUL 2019--
INITIATOR, PRIMAR, PERCEA DANUT NARCIS

Am publicat astazi, la avizierul primariei proiectele de hotarare mai sus mentionate, impreuna cu referatele de specialitate si expunerile de motive.

Cei interesati pot transmite pe adresa de e-mail : primariavinatori@pejmh.ro sau in scris la registratura primariei, propuneri, sugestii, opinii, privind proiectele de acte normative, in termen de 30 zile de la afisarea proiectelor, respectiv, pana la data de 19.11.2018.

PRIMAR,
PERCEA DANUT NARCIS



SECRETAR,
ION NICOLETA LARISA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ion Nicoleta Larisa, Secretar.



**JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL
COMUNA VÎNĂTORI**

E-mail: primariavinatori@pejmh.ro

PROIECT

COMUNA VÎNĂTORI JUDEȚUL MEHEDINȚI	
INTRARE Nr.	25.
IEȘIRE	
Data	16-10-2018.

HOTARARE NR. _____

**PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE LA
NIVELUL COMUNEI VÎNĂTORI, APLICABILE IN ANUL 2019**

Având în vedere:

- Referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Contabilitate- Impozite si taxe locale,
- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Avand in vedere :
- - HG nr.1/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- - Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,
- Legea nr.215/2001 privind Administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,
- - Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica locala,
- - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,
- In baza art. 36, alin. (2) lit "b", alin. (4) lit. "c", art. 45 alin. (2) lit."c" precum și ale art. 115 alin. 1 lit." b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

Consiliul local al Comunei Vinători, judetul Mehedinți,

HOTARASTE :

Art. 1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2019 dupa cum urmeaza:

a) Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabelul cuprinzind impozitele si taxele locale pentru anul 2019, constituind **Anexa nr. 1.**

b) Cota prevazuta la **art. 253 alin.(2)** din Codul fiscal se stabileste la **0.2%(pentru calculul impozitului pe cladiri datorat de persoanele juridice);**

c) Cota prevazuta la **art. 460 alin(8)** din Codul fiscal se stabileste la :
-5% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

d)Cota prevazuta la **art 477 alin(5)** din Codul fiscal aferenta taxei pentru servicii de reclama si publicitate ,se stabileste la **3%**

Art. 2. Bonificatia prevazuta la **art. 462 alin (2)** Codul fiscal se stabileste la **10%;**

Art.3. Bonificatia prevazuta la **art.467 alin.(2)** din Codul fiscal se stabileste la **10%;**

Art.4. Bonificatia prevazuta la **art. 472(2)** din Codul fiscal se stabileste la **10%**

Art. 5. Majorarea anuala prevazuta in Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza:

a)in cazul impozitului pe cladiri- 0;

b)in cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan aferente constructiilor -0;

c)in cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan-orice categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii-0;

d) in cazul impozitului pe terenurile extravilane - 0;

e)in cazul taxei asupra mijloacelor de transport - 0;

f)in cazul taxelor pentru eliberarea:

- certificatului de urbanism – 0%
- autorizatiei de construire- 0%;
- autorizatiei de desfiintare, la 0%;

Art. 2. Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2019 se mentine delimitarea zonelor aprobata prin Hotarirea Consiliului Local al comunei VINATORI ,judetul MEHEDINTI, nr. 42/10.10.2005.

Art.3. Pina la cartarea terenurilor pe cele 5 clase de calitate ale solului, impozitul pe terenurile extravilane se va stabili prin inmultirea numarului de hectare cu sumele corespunzatoare prevazute in tabelul anexa, afereinte zonei A

Art.4. Se aproba scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren la adresa de domiciliu pentru titularii de rol(sot-sotie) ale caror venituri constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau ajutor social.

Art.5 Se aproba scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe terenuri (intravilane si extravilane) , la adresa de domiciliu a persoanelor stabilite prin acte administrative anterioare, valabile si in anul curent.

Art. 6, Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2018 mai mici de 10,00 lei se anuleaza.

Art.7. La stabilirea taxelor si impozitelor se are in vedere Lista actelor administrative prin care s-au instituit impozite si taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori si prin care s-au acordat facilitati fiscale aferente anului fiscal curent, este prevazuta in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aproba scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe terenuri (intravilane si extravilane) , la adresa de domiciliu a persoanelor care au donat terenuri pentru amplasarea puturilor forate in cadrul Proiectului integrat ,, Aductiune cu apa si canalizare menajera), astfel cum acestea au foast aprobate si prin HCL nr.19/14.12.2011, HCL nr.29/14.12.2012, HCL nr.32/17.12.2013, HCL nr.28/19.12.2014, HCL nr.1/08.01.2016, HCL nr.1/09.01.2018.

Art.9. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Compartimentul Contabilitate - Taxe si Impozite Locale, din cadrul Primariei Vinători.

Art.10. Prezenta hotarare se va comunica prin grija secretarului comunei Vinători, Judetul Mehedinti.

INITIATOR,

PRIMAR,

PERCEA DANUT NARCIS



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINATORI
JUDETUL MEHEDINTI

Anexa nr. 1 la HCL nr _____/data _____

PROIECT

T A B L O U L

cuprinzind valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora ce se vor aplica in anul 2019

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A. REGULI GENERALE

ARTICOLUL 455 (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

A1. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

ARTICOLUL 457 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², prevăzută în tabelul de mai jos:

VALORILE IMPOZABILE

pe metru patrat de suprafata construita desfășurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice (Art. 457(2) Cod fiscal)-lei/mp.

Tipul clădirii	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire									
	Valoarea stabilita pentru anul 2016					Nivelurile stabilite pentru anul 2017				
	A	B	C	D	A	B	C	D		
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic	ZONA	A	B	C	D	A	B	C	D	
	Rang IV	660	630	600	570	660	630	600	570	
	Rang V	630	600	570	540	630	600	570	540	

și/sau chimic	Rang IV	220	210	200	190	220	210	200	190
		Rang V	210	200	190	180	210	200	190
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	Rang IV	192	184	175	166	192	184	175	166
	Rang V	184	175	166	157	184	175	166	157
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Rang IV	82	78	75	71	82	78	75	71
	Rang V	78	75	71	67	78	75	71	67
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	Rang IV	-	-	-	-	-	-	-	-
	Rang V	-	-	-	-	-	-	-	-
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	Rang IV	-	-	-	-	-	-	-	-
	Rang V	-	-	-	-	-	-	-	-
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	Rang IV	-	-	-	-	-	-	-	-
	Rang V	-	-	-	-	-	-	-	-

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuința și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe contururile exterioare, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determina prin însumarea suprafețelor utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirilor, exprimată în lei, se determina prin însumarea suprafețelor construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform prevederilor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii utilizată ca locuință, a carei suprafața construită depășește 150 metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată conform procedurilor de mai sus, se majorează cu cîte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din acestia.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste lucrări.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Pentru determinarea valorilor impozabile din tabloul de mai sus, s-a procedat astfel:

Valorile impozabile prevăzute la art. 251(3) din Codul fiscal, stabilite conform Hotărârii Guvernului nr 1309/2012 au fost ajustate cu

coeficientii de corectie pozitiva corespunzatori Zonelor A,B,C,D și rangurilor localităților (satul Vânători, reședința de comuna se încadrează în rangul IV de localitate iar satul Roșiori în rangul V, conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Anexa nr. IV.

TABEL

cuprinzind coeficientii de corectie pozitiva corespunzatori zonelor din cadrul localitatilor si rangurilor localitatilor cu care au fost ajustate valorile impozabile

Zona din cadrul localității	RANGUL LOCALITATII	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

II. IMPOZITUL PE TEREN
IMPOZITUL PE TERENUL AMPLASAT ÎN INTRAVILAN, ÎNREGISTRAT ÎN REGISTRUL AGRICOL LA CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ TERENURI CU CONSTRUCȚII, PRECUM ȘI TERENUL ÎNREGISTRAT ÎN REGISTRUL AGRICOL LA ALTA CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII ÎN SUPRAFAȚĂ DE PÂNĂ LA 400 m², INCLUSIV

(Art. 465, alin. 2 Cod Fiscal)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile stabilite pentru anul 2016 lei/ha		Nivelurile stabilite pentru anul 2017 lei/ha	
	Sat reședința de comuna (rangul IV)	Sat aparținător comunei (rangul V)	Sat reședința de comuna (rangul IV)	Sat aparținător comunei (rangul V)
A	889	785	889	785
B	711	534	711	534
C	534	355	534	355
D	348	178	348	178

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ÎNREGISTRAT ÎN REGISTRUL AGRICOL LA ALTA CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII ÎN SUPRAFAȚĂ CARE DEPĂȘEȘTE 400 m²
(Art. 465, alin. 3 Cod Fiscal)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, respectiv 1,1 - coeficient de corecție corespunzător rangului IV și 1,00 - coeficient de corecție corespunzător rangului V.

Ca excepție de la prevederile de mai sus, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor privind terenul extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Nr. crt.	ZONA	Nivelurile stabilite pentru anul 2016 lei/ha				Nivelurile stabilite pentru anul 2017 lei/ha.				
		Categororia de folosinta								
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1.	Teren arabil	Rangul IV	<u>31</u>	<u>23</u>	21	16	<u>31</u>	<u>23</u>	21	16
		Rangul V	<u>28</u>	<u>21</u>	19	15	<u>28</u>	<u>21</u>	19	15
2.	Pășune	Rangul IV	<u>23</u>	<u>21</u>	16	14	<u>23</u>	<u>21</u>	16	14
		Rangul V	<u>21</u>	<u>19</u>	15	13	<u>21</u>	<u>19</u>	15	13
3.	Fâneața	Rangul IV	<u>23</u>	<u>21</u>	16	14	<u>23</u>	<u>21</u>	16	14
		Rangul V	<u>20</u>	<u>19</u>	15	13	<u>21</u>	<u>19</u>	15	13
4.	Vie	Rangul IV	<u>51</u>	<u>38</u>	31	21	<u>51</u>	<u>38</u>	31	21
		Rangul V	<u>46</u>	<u>35</u>	28	19	<u>46</u>	<u>35</u>	28	19
5.	Livada	Rangul IV	<u>58</u>	<u>51</u>	38	31	<u>58</u>	<u>51</u>	38	31
		Rangul V	<u>53</u>	<u>46</u>	35	28	<u>53</u>	<u>46</u>	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	Rangul IV	<u>31</u>	<u>23</u>	21	16	<u>31</u>	<u>23</u>	21	16
		Rangul V	<u>28</u>	<u>21</u>	19	15	<u>28</u>	<u>21</u>	19	15
7.	Teren cu ape	Rangul IV	16	14	9	-	<u>16</u>	<u>14</u>	9	-
		Rangul V	<u>15</u>	<u>13</u>	8	-	<u>15</u>	<u>13</u>	8	-

- in cazul unui teren amplasat in intravilan, înregistrat in registrul agricol la **alta categorie de folosinta** decit cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin **inmultirea numarului de metri patrati cu sumele prevazute in tabelul de mai sus** (care au fost stabilite conform art. 465 alin. 2 din Codul fiscal tinind seama de zonarea localitatilor si rangurile acestora, prin ajustarea cu coeficientii de corectie corespunzatori : 1,1- coeficient de corectie corespunzator rangului IV si 1,00- coeficient de corectie corespunzator rangului V)

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN EXTRAVILAN lei/ha
(Art.465 alin. 7 Cod fiscal)

Nr. crt	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Niveluri stabilite pentru anul 2016 Lei/ha (ZONA A)		Niveluri stabilite pentru anul 2017 Lei/ha (ZONA A)	
		Rangul IV	Rangul V	Rangul IV	Rangul V
1	Teren cu constructii	34	32	34	32
2	Teren arabil	55	52	55	52
3	Pasune	31	29	31	29
4	Vie pe rod	62	59	61	58
5	Livada pe rod	62	59	62	59

Valorile prevăzute în tabelul de mai sus includ coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, prevăzut la art. 457 alin. 6 din Codul fiscal (sat **Vânători** – rangul IV – **coeficient de corecție - 1,1**, Sat **Roșiori** – rangul V - **coeficient de corecție 1,05**).

Până la cartarea terenurilor pe cele 5 clase de calitate ale solului, impozitul pe terenurile extravilane se va stabili prin înmulțirea numărului de hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai sus, **aferente zonei A**.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică
(art. 470 alin.2 Cod fiscal)

Mijloc de transport	Nivelurile stabilite pentru anul 2016	Nivelurile stabilite pentru anul 2017
I. VEHICULE INMATRICULATE (lei/200 cmc sau fracțiune de aceasta)		
1. Motorete, scutere, motocicletă, și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc	8	8
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18	18
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc	72	72
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc	144	144
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc	337	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	30	30
8. Tractoare înmatriculate	18	18
II. VEHICULE INREGISTRATE		
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	4 lei/200 cmc	4 lei/200 cmc
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	6 lei/200 cmc	6 lei/200 cmc
3. Vehicule fără capacitate cilindrică	50 lei/an	50 lei/an

**Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone
(art. 470 alin. 5 Cod fiscal)**

Numărul axelor si masa totala autorizata	Impozitul in lei pentru vehicule angajate exclusiv in operațiunile de transport intern – stabilit pentru anul 2016	Impozitul , in lei pentru vehiculele angajate in operațiunile de transport intern si internațional stabilit pentru anul 2017
Vehicule cu doua axe	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu alt sistem de suspensie
	x	x
1. masa nu mai puțin 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	133	133
2. masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	267	367
3. masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	517	517
4. masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	1169	1169

**Remorci, semiremorci sau rulote
(Art.470 alin. 7 Cod fiscal)**

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile stabilite pentru anul 2016	Nivelurile stabilite pentru anul 2017
	Impozit (lei)	Impozit (lei)
a. până la 1 tona inclusiv	9	9
b. peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d. peste 5 tone	64	64

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la art.470 alin 5 din Codul fiscal, Impozitul asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul de mai sus

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Cadrul legal	DENUMITEA TAXEI	Nivelurile stabilite pentru anul 2016	Nivelurile stabilite pentru anul 2017	
<p>Art. 474 Cod fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire si a altor avize asemănătoare</p>	1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (in funcție de suprafața pentru care se solicita)			
	- până la 150 m ² inclusiv	3	3	
	- între 151-250 m ² inclusiv	3	3	
	- între 251-500 m ² inclusiv	4	4	
	- între 501-750 m ² inclusiv	6	6	
	- între 751-1000 m ² inclusiv	7	7	
	- peste 1000 m ²	7+0,01 lei/m ² pentru ce depășește 1000m ²	7+0,01 lei/m ² pentru ce depășește 1000 m ²	
	2. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire, pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj și reclame		8,00/m ² de suprafața ocupata de construcție	8,00 lei/m ² de suprafața ocupata de construcție
	3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	14		14
	4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele de energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord		13 lei pentru fiecare racord
<p>Art. 475. Cod fiscal Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea activității economice</p> <p>- taxa pentru viza anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice</p> <p>2. Taxa pentru eliberarea certificatului de producător</p> <p>3. Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale</p>	1. Taxa pentru eliberarea autorizației pentru desfășurarea unei activități economice	-	-	
	- taxa pentru viza anuală a autorizației pentru desfășurarea unei activități economice	-	-	-
	2. Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	50	50	50
<p>Art. 478 .Cod fiscal Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate</p>	1. In cazul unui afișaj în locul în care persoana derulează activitate	31 lei pentru fiecare m.p. sau fracțiune de m.p.	31 lei pentru fiecare m.p. sau fracțiune de m.p.	
	2. In cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate	31,00 lei/m.p./an	31,00 lei/m.p./an	31,00 lei/m.p./an
		22,00 lei/m.p./an	22,00 lei/m.p./an	

IMPOZITUL PE SPECTACOLE
(Art. 481 alin.1 Cod fiscal)

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	Nivelurile stabilite pentru anul 2016	Nivelurile stabilite pentru anul 2017
a) in cazul videotecilor	Lei/m ² 2,00	Lei/m ² 2,00
b) in cazul discotecilor	3,00	3,00

In cazul unei manifestari artistice sau al unei activitati distractive care are loc într-o videoteca sau discoteca, impozitul pe spectacole se calculeaza pe baza suprafetei incintei;

Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva, prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei incintei videotecii sau discotecii cu suma inscrisa in tabelul de mai sus.

Impozitul pe spectacole se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite potrivit alin. 2 cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii (1,10-localitate de rangul IV-sat resedinta de comuna si 1,00-localitati de rangul V-sat apartinator comunei)

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

DENUMIREA TAXEI	Niveluri stabilite pentru anul 2016 (lei)	Niveluri stabilite pentru anul 2017 (lei)
Taxe pentru eliberarea certificatelor, adeverințelor si a oricăror altor înscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situație, cu excepția actelor pentru care se plătește o alta taxa extrajudiciara mai mare	2,00	2,00
Taxa pentru eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal, in bilet de proprietate	2,00	2,00
Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor – pentru animale sub 2 ani 2 ani	2,00 4,00	2,00 4,00
Eliberarea certificatelor de atestare fiscala	4,00	4,00
Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a schimbării numelui si a sexului	20,00	20,00

Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2,00	2,00
Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2,00	2,00
Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	20,00	20,00

Potrivit prevederilor OUG nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în MO, partea I, nr. 1097/24.11.2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute la cap. V din anexa la Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările ulterioare, nu se mai datorează.

ALTE TAXE LOCALE – art. 283 Cod fiscal – stabilite pentru anul 2019

I. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice

- taxa pentru vinzatori ambulanti - 5,00 lei/zi
- taxa pentru vinzarea de marfuri din autoturisme – 6,00 lei/zi
- taxa pentru depozitarea de materiale sau utilaje pe domeniul public sau privat al comunei 4,00 lei/m.p./zi

II. taxe pentru deținerea în proprietate a vehiculelor lente ce folosesc infrastructura locală

- tractoare de 65 CP. – 30 lei/an
- tractoare de 45 CP – 18 lei/an
- pluguri pentru tractoare 65 CP – 24 lei/an
- pluguri pentru tractoare de 45 CP – 18 lei/an
- semănătoare greu- 12 lei/an
- semănătoare porumb – 12 lei/an
- cultivator – 6 lei/an
- presa de balotat- 30 lei/an
- instalație de stropit vie- 30 lei/an
- instalație de erbicidat- 12 lei/an
- combina- 180 lei/an
- disc – 30 lei/an

III. ALTE TAXE

- taxa pentru închirierea sălii Caminului cultural ;
 - sala mica - 200,00 lei/zi
 - sala mare – 800 lei/zi
- taxa pentru masuratori terenuri /construcții – 30,00 lei
- taxa închiriere spații din clădirii domeniul public sau privat – 1,00 lei/m.p./luna.
- Taxa închiriere terenuri din domeniul privat al comunei - 400 lei/an/ha.
- Taxa pentru emiterea de copii de pe registrele agricole:
 - format A4 – 2,00 lei/pagina
 - format A3 – 4,00 lei/pagina
- Taxa prestări servicii cu buldoexcavatorul din dotare:

pentru cetățenii comunei :

- pentru persoane fizice : 100,00 lei/oră ;
- pentru persoane juridice : 120,00 lei/ora;

pentru cetățenii localităților învecinate:

- pentru persoane fizice 200 lei/oră;
- pentru persoane juridice 220 lei/ora.

- Taxa pentru eliberarea anexei 1 pentru deschiderea procedurii succesorale – 5,00 lei
- Taxa pentru înregistrarea în registrul special a contractelor de arendare - 15,00 lei.
- taxa speciala pentru serviciul de alimentare cu apa -3 lei/mc. apa
- taxa înregistrare oferte de vânzare terenuri extravilane - 25 lei/oferta

INITIATOR,

PRIMAR, PERCEA DANUT NARCIS



EXPUNERE DE MOTIVE

COMUNA VÎNĂTORI	
JUDEȚUL MEHEDINȚI	
INTRARE Nr	2933
IEȘIRE	
Data	16.10.2018

Avand in vedere :

- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Avand in vedere :
- - HG nr.1/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- - Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,
- Legea nr.215/2001 privind Administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,
- - Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,
- - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,

Cunoscand posibilitatile financiare reduse ale populatiei majoritar imbatranite, am propus ca taxele si impozitele locale aplicabile cu 01.01.2019, sa ramana la nivelul celor stabilite in anul 2018.

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR,
PERCEA DANUT NARCIS



REFERAT DE SPECIALITATE

COMUNA VÎNĂTORI	
JUDEȚUL MEHEDINȚI	
INTRARE	Nr. 2932
IEȘIRE	
Data	16-10-2018

Avand in vedere prevederile :

- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Avand in vedere :
 - HG nr.1/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
 - Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,
 - Legea nr.215/2001 privind Administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,
 - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,
- In baza art. 36, alin. (2) lit "b" , alin. (4) lit. "c", art. 45 alin. (2) lit."c" precum și ale art. 115 alin. 1 lit." b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Vazand si prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, conform caruia „in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30.04, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicat pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice . Sumele indexate conform alin (1) se aproba prin HCL si se aplica in anul fiscal urmator.”

Tinand cont ca rata inflatiei publicata pe site-ul MDRAP pana la 30.04.2018, pentru anul 2017 a fost de 1,34%, Consiliul Local Vinatori nu a adoptat un act administrativ pentru indexarea taxelor si impozitelor locale cu aceast procent,

Cunoscand nivelul economic scazut al populatiei majoritar imbatranite, taxele si impozitele locale pot ramane la nivelul anului 2018, respectiv :

Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2019 dupa cum urmeaza:

a) Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabelul cuprinzind impozitele si taxele locale pentru anul 2019, constituind **Anexa nr. 1.**

b) Cota prevazuta la **art. 253 alin.(2)** din Codul fiscal se stabileste la **0.2%(pentru calculul impozitului pe cladiri datorat de persoanele juridice);**

c) Cota prevazuta la **art. 460 alin(8)** din Codul fiscal se stabileste la :

-5% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

d) Cota prevăzută la art 477 alin(5) din Codul fiscal aferentă taxei pentru servicii de reclama și publicitate, se stabilește la 3%

Art. 2. Bonificatia prevăzută la art. 462 alin (2) Codul fiscal se stabilește la 10%;

Art.3. Bonificatia prevăzută la art.467 alin.(2) din Codul fiscal se stabilește la 10%;

Art.4. Bonificatia prevăzută la art. 472(2) din Codul fiscal se stabilește la 10%

Art. 5. Majorarea anuală prevăzută în Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri - 0;

b) în cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan aferente construcțiilor -0;

c) în cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan-orice categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții-0;

d) în cazul impozitului pe terenurile extravilane - 0;

e) în cazul taxei asupra mijloacelor de transport - 0;

f) în cazul taxelor pentru eliberarea:

- certificatului de urbanism – 0%

- autorizației de construire- 0%;

- autorizației de desființare, la 0%;

Art. 6. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2019 se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei VINATORI, județul MEHEDINTI, nr. 42/10.10.2005.

Art.7. Până la cartarea terenurilor pe cele 5 clase de calitate ale solului, impozitul pe terenurile extravilane se va stabili prin înmulțirea numărului de hectare cu sumele corespunzătoare prevăzute în tabelul anexa, aferente zonei A

Art.8. Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren la adresa de domiciliu pentru titularii de rol (sot-sotie) ale caror venituri constau în exclusivitate din indemnizația de somaj sau ajutor social.

Art.9 Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenuri (intravilane și extravilane), la adresa de domiciliu a persoanelor stabilite prin acte administrative anterioare, valabile și în anul curent.

Art. 10, Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2018 mai mici de 10,00 lei se anulează.

Art.11. La stabilirea taxelor și impozitelor se are în vedere Lista actelor administrative prin care s-au instituit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori și

prin care s-au acordat facilitati fiscale aferente anului fiscal curent,este prevazuta in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

De asemenea, consiliului local va tine cont si va aproba scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe terenuri (intravilane si extravilane), la adresa de domiciliu a persoanelor care au donat terenuri pentru amplasarea puturilor forate in cadrul Proiectului integrat ,, aductiune cu apa si canalizare menajera). A se vedea in acest sens prevederile HCL nr.19/14.12.2011, HCL nr.29/14.12.2012, HCL nr.32/17.12.2013, HCL nr.28/19.12.2014, HCL nr.1/08.01.2016, HCL nr.1/09.01.2018.

INSPECTOR ITL,
BESLIU MARIAN





**JUDEȚUL MEHEDINTI
PRIMĂRIA COMUNEI VÎNĂTORI
COMUNA VÎNĂTORI**

E-mail: primariavinatori@pejmh.ro

NR. 88 / 17.10.2018

**CATRE,
CONSILIUL LOCAL VINATORI,**

- **COMISIA PENTRU AGRICULTURA, BUGET, ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM**
- **COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM, JURIDICA SI DE DISCIPLINA**
- **COMISIA PENTRU ACTIVITATI CULTURALE, CULTE, INVATAMANT, SANATATE SI FAMILIE, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA, PROTECTIE COPII, TINERET SI SPORT**

Avand in vedere prevederile art. 44 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile art.45 alin.(2) din O.G. nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu modificarile si completarile ulterioare, va inaintam urmatoarele proiecte de hotarari:

1.PROIECT DE HOTARARE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE LA NIVELUL COMUNEI VINATORI, APLICABILE IN ANUL 2019-INITIATOR, PRIMAR, PERCEA DANUT NARCIS

impreuna cu materialele anexate, inclusiv rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, spre analiza, in vederea emiterii AVIZULUI, in conformitate cu prevederile art.23-26 din O.G. nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu modificarile si completarile ulterioare si de a formula si depune amendamente, daca este cazul.

Avizul se va depune la secretarul comunei Vinatori, pana la data de 19.11.2018.

SECRETAR

ION NICOLETA

JUDEȚUL MEHEDINTI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI VINATORI
E-mail: primariavinatori@pejmh.ro

90/17.10.2018

**PROCES-VERBAL
INCHEIAT AZI, 17.10.2018,
Privind afisarea
PROIECTELOR DE HOTARARE**

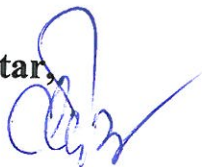
Subsemnata, **ION NICOLETA LARISA**, secretar al UATC VINATORI, în temeiul prevederilor art. 7 a Legii nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, am procedat la afișarea următoarelor proiecte de hotărâri :

1. PROIECT DE HOTARARE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE LA NIVELUL COMUNEI VINATORI, APLICABILE IN ANUL 2019--
INITIATOR, PRIMAR, PERCEA DANUT NARCIS

Totodata, s-a afisat si Anuntul privind transparenta decizionala, inregistrat sub nr. 99/17.10.2018

Pentru care, am incheiat prezentul proces-verbal, azi, data de 17.10.2018

Secretar,



Besliu Marian

